Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернетверсия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№ 145-146 (20448) | 2021 г. | Суббота 25 сентября

Фото М. ХУТОВА.

«PROЯБЛОКО-2021»

С 16 по 18 сентября в Минеральных Водах проходила 3-я специализированная Международная выставка-конгресс «PROЯблоко-2021». Модератором мероприятия выступил первый заместитель министра сельского хозяйства России Джамбулат Хатуов, который и приветствовал участников от имени министра сельского хозяйства Дмитрия Патрушева.

В приветствии главы минсельхоза было отмечено, что садоводство является одной из наиболее перспективных и высокотехнологичных подотраслей в сельском хозяйстве и активно поддерживается государством. Благодаря чему за последние 5 лет отечественные аграрии увеличили площади садов и почти вдвое нарастили товарное производство плодово-ягодной продукции. По прогнозу минсельхоза России, в 2021 году будет достигнут очередной рекорд – не менее 1,5 млн тонн плодов и ягод в организованном секторе, а в течение ближайших пяти лет этот показатель вырастет до 2,2 млн тонн.

В первый день работы выставки в нем приняла участие и делегация Карачаево-Черкесии во главе с руководителем КЧР Рашидом Темрезовым.

Регион на Международной выставке технологий для современного садоводства «PROЯблоко-2021» представил продукцию «Садов Карачаево-Черкесии». Напомним, проект успешно реализуется в республике. На сегодняшний день здесь уже собрали 2064 тонны яблок, и сбор урожая еще продолжается. В регионе также успешно развивают сады и в личных подсобных хозяйствах.

Выступая в качестве спикера на пленарном заседании, Глава КЧР Рашид Темрезов отметил, что садоводство в системе агропромышленного комплекса Карачаево-Черкесии с каждым годом становится все более знаковым и значимым в развитии сельского хозяйства.

- Я уверен, что отрасль садоводства имеет огромные перспективы в нашей стране. Приятно видеть, что субъекты СКФО являются одними из лидеров в этой области. И сегодняшняя точка развития – далеко не предел! Благодаря, в первую очередь, тем людям, которые созидают на полях, садах, я думаю, у нас есть все возможности, чтобы страна стала мировым лидером по производству фруктов и овощей. И субъекты СКФО внесут в этот процесс свой значительный вклад, - сказал Рашид Темрезов.

Стоит отметить, что на стимулирование развития садоводства в КЧР предоставляются субсидии за счет средств федерального и республиканского бюджетов. На протяжении последних лет в регионе достигнуты существенные успехи в этом направлении, которые напрямую связаны с реализацией региональных экономически значимых программ.

Окончание на 3-й стр.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

ВСЕГДА НА ПОЗИТИВЕ
Завтра в стране отмечается Международный день глухих.
Стр.3.

«ОХОТА К ПЕРЕМЕНЕ МЕСТ...»
Когда в Карачаевске подумают о комфорте пассажиров?
Стр.4.

НАДБАВКА СОХРАНИТСЯ
С 1 января 2022 года, селяне, переехавшие в город, будут продолжать получать фиксированную выплату.
Стр.4.

ИПОТЕКА СТАНЕТ ПРОЩЕ
ФАС разработала законопроект, упрощающий рефинансирование ипотечных кредитов.
Стр.4.

«ЧТО НЕСЕТ МНЕ ЭТОТ СВЕТ...»
Сегодня гость «Литературной субботы» - известная абазинская поэтесса, член Союза писателей России, народный поэт КЧР, член Ассоциации писателей Абхазии Лариса Шебзухова.
Стр.9.

ГАРАНТИЯ ВКУСА И СВЕЖЕСТИ
Стоит ли отдавать предпочтение импортным продуктам?
Стр.10.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 148/966-6

21 сентября 2021 года **г. Черкесск**

О результатах выборов депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва по Карачаево-Черкесской Республике – Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16

Руководствуясь статьями 29, 87 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», в соответствии с постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 28 апреля 2021 года №4/28-8 «О возложении полномочий окружных избирательных комиссий по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва на избирательные комиссии субъектов Российской Федерации, территориальные избирательные комиссии», на основании протокола №1 окружной избирательной комиссии о результатах выборов депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва по Карачаево-Черкесской Республике – Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16 Избирательная комиссия Карачаево-Черкесской Республики с полномочиями окружной избирательной комиссии по Карачаево-Черкесской Республике - Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать выборы депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва по Карачаево-Черкесской Республике – Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16 состоявшимися и результаты выборов действительными.
2. Признать избранным депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва по Карачаево-Черкесской Республике – Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16 зарегистрированного кандидата Узденова Джашарбека Борисовича, получившего наибольшее число голосов избирателей.
3. Направить Узденову Джашарбеку Борисовичу, избранному депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, извещение о необходимости представления в пятидневный срок в Избирательную комиссию Карачаево-Черкесской Республики копии документа об освобождении от обязанностей, несовместимых со статусом депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, предусмотренного частью 1 статьи 92 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации».
4. Направить протокол №1 окружной избирательной комиссии о результатах выборов депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва по Карачаево-Черкесской Республике – Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16 с прилагаемыми документами в Центральную избирательную комиссию Российской Федерации.
5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на сайте Избирательной комиссии Карачаево-Черкесской Республики.

Председатель Л. Х. Абазалиева.
Секретарь А. В. Зиздок.

Сведения о депутате
Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва, избранном по Карачаево-Черкесской Республике – Карачаево-Черкесскому одномандатному избирательному округу №16

Карачаево-Черкесская Республика – Карачаево-Черкесский одномандатный избирательный округ №16

Узденов Джашарбек Борисович

Дата и место рождения – 25 января 1967 года, аул Кызыл-Октябрь Зеленчукского района Ставропольского края.

Сведения о месте жительства – Карачаево-Черкесская Республика, город Черкесск.

Сведения о профессиональном образовании – экономист по специальности бухгалтерский учет, контроль и анализ хозяйственной деятельности, Ростовский институт народного хозяйства, 1992 года.

Сведения об основном месте работы – Министр природных ресурсов и экологии Карачаево-Черкесской Республики.

Член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

Выдвинут политической партией «Всероссийская политическая партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

Факты и события

В МИРЕ

■ Исполняющий обязанности премьер-министра Афганистана Мохаммад Хасан Ахунд встретился со спецпосланниками России, Китая и Пакистана, передает РИА Новости. Консультации прошли в Кабуле.

■ В США в ближайшее время рассмотрят возможность вакцинирования детей Pfizer. По данным советника FDA по вопросам прививок Джеймса Хилдрета, массовая вакцинация несовершеннолетних может начаться к Хэллоуину, который традиционно отмечают 31 октября. Четверть жителей США, заболевших коронавирусом на прошлой неделе – дети, добавляет CNN. Об этом сообщает радио Sputnic.

■ Государственная пограничная служба Украины провела под Харьковом учения по отлову и задержанию нарушителей границы с Россией. Сообщение об этом появилось на официальном сайте ведомства. По мнению руководства, украинские силовики смогли показать высокий уровень готовности к противостоянию нелегалам и слаженность в действиях по охране национальных рубежей, сообщает Рамблер.

В СТРАНЕ

■ Спад в российской экономике, вызванный эпидемией коронавируса, полностью преодолен, заявил президент России Владимир Путин. Его слова приводятся на официальном сайте Кремля. По итогам семи месяцев этого года ВВП страны вышел на докризисный уровень, отметил он. Путин добавил, что ранее был поставлен ориентир — до конца года обеспечить занятость не ниже уровня 2019 года. Эта планка была преодолена в июле, когда численность занятого населения составила 72 миллиона человек. В то же время остается высоким уровень безработицы среди молодежи, сказал глава государства.

■ В Министерстве здравоохранения России обновили список рекомендаций касательно диагностики, профилактики и лечения COVID-19. Об этом сообщается на сайте ведомства. Таким образом, уже утверждена 12 версия временных методических рекомендаций. Ее подготовили больше ста специалистов из разных областей «с учетом накопленных научных данных».

■ С 2022 года пенсии, единовременные выплаты и пособия россиянам станут выплачивать в беззаявительном порядке, заявил премьер-министр России Михаил Мишустин. Такая схема, как подчеркнул Мишустин, для граждан будет удобнее, поскольку не потребуется заниматься сбором документов. «Родители смогут уделить больше времени малышу, а не тратить свое время на сбор справок, документов и ожидание в очередях», — приводит слова премьера Lenta.RU

В РЕСПУБЛИКЕ

■ Прокуратура Карачаевского района провела мониторинг исполнения законодательства о ходе призыва граждан на военную службу в апреле-июле 2021 года. К сожалению, далеко не во всех администрациях сельских поселений была организована надлежащая работа по призыву. Это стало причиной того, что далеко не все призывники явились по повесткам в военный комиссариат. Из 228 в отдел военного комиссариата Карачаевска и Карачаевского района явились только 153 гражданина.

■ В одной из гостиниц пос. Нижний Архыз прошли пожарно-тактические учения. Огнеборцы 9-й пожарно-спасательной части поселка произвели локализацию и последующую ликвидацию условного пожара. Личный состав части продемонстрировал высокий уровень тактической подготовки, а работники гостиницы – знание своих обязанностей при возникновении пожара и эвакуации людей.

Эхо недели

Татьяна ШУЛЬГА, штукатур-маляр:

- В выходные ходили с мужем на выборы . Заодно вспомнили, как это происходило во времена, которые сейчас принято называть «застойными». Тогда процедура голосования по нашему месту жительства проходила в здании автодорожного техникума. Придя на избирательный участок, можно было не только исполнить свой гражданский долг, но и посмотреть выступление творческих коллективов, а заодно приобрести в фойе вкуснющую выпечку, которую в изобилии выставляли в фойе на столах предприятия общепита. Просто было какое-то праздничное ощущение, которого сейчас явно не хватает. А не помешало бы… Хотя сейчас, в период пандемии, как-то не до праздников.

Фатима КОЧКАРОВА, педагог начальных классов:

- Очередное кровавое побоище, теперь уже в Пермском университете, лишь укрепило в мрачном предчувствии. География подобных преступлений ширится, лица малолетних убийц меняются, а мотивы все те же – слепая ненависть к себе подобным. От волны уничтожения себя самих наша молодежь перешла к уничтожению других. Неважно – знакомые это или случайные жертвы, самое страшное, что этим назначившим себя «судьями» глубоко наплевать и на общество, и на себя. Явных политических идей или весомых поводов для такого самосуда тоже нет, зато налицо желание жать на курок, уничтожать, наслаждаясь происходящим зрелищем. В чем тут причина – в многочисленных компьютерных стрелялках, телебоевиках, наркотиках, доступности оружия или отсутствии целей в жизни – можно бесконечно рассуждать и не угадывать. Но одно совершенно точно – таких терминаторов будет все больше и больше. И нужно уже сегодня что-то делать, чтобы исправить ситуацию, пока завтра насилие не стало образом жизни нашего подрастающего поколения.

Николай МАЛЫШЕВ, автослесарь:

- Я - заядлый спортивный болельщик, над которым часто шутят и родные, и друзья, и коллеги по работе. «Болею» сразу в нескольких видах спорта. Один из них – конечно, футбол. На днях «Крылья Советов» одержали самую крупную победу в истории Кубка России за последние почти 20 лет. Получил огромное удовольствие от просмотра игры, тут любимые турецкие сериалы супруги с их извилистыми сюжетами и рядом не стояли. Побольше бы таких ярких сражений и неожиданных финалов! На фоне всеобщей напряженности современного мира это очень бодрит и заряжает позитивом.

Екатерина КОРНИЕНКО, пенсионерка:

- Растет все! Политическая и экономическая напряженность, преступность, тарифы на коммунальные услуги, теперь вот и цены на продовольствие. С весны пугали ценами овощные этикетки, потом предупредили о рекордном росте цены на гречку, теперь пришел черед макарон. Оправдывают тем же - ростом цен на сырьё и материалы. А как же рекордные урожаи в период его уборки? Или это не связанные показатели? Как-то одна чиновница рекомендовала населению пересесть на макароны, а про другие продукты забыть, раз нет денег. А теперь и этот продукт может стать многим недоступен. А ведь и так за пару лет цены на пачках вермишели и рожков, как минимум, утроились. Как жить?

Арсен БАЙРАМКУЛОВ, предприниматель:

- Прочитал в интернете о самом большом круизном лайнере в мире, который построили во Франции. Чего там только нет на этих 16 палубах, включая 24 лифта, бассейны, аквапарк и даже настоящий парк из живых тропических растений. Да, первым делом на ум приходит «Титаник». Но есть и более позитивные идеи. Такие суда заказывают обычно очень богатые люди вскладчину по правилам тайм-шеринга, оплачивая стоимость одной или нескольких кают на корабле. Потом они их сдают в аренду турфирмам и имеют неплохой с этого доход. Неплохо бы и нашим российским миллионерам объединяться и строить такие корабли, которые возили бы туристов в круизы по другим странам или вокруг Европы. С нашими атрибутами – пельменями и куличами, песнями и плясками, с русской баней и берёзовым веником. Кажется, при социализме что-то подобное у нас строили за казенный счет.

Альберт КУЧУКОВ, специалист по технике безопасности:

- Ужаснули очередные поправки к Семейному кодексу, которые придумали в Совете Федерации. Так, сенатор Елена Мизулина предложила лишить органы опеки части полномочий в рамках процедуры изъятия детей из семей и передать их полицейским. При этом в документе нет списка ситуаций, уточняющих подобные действия при временном изъятии детей из семьи. Как неясна и продолжительность пребывания ребенка под временной защитой. Такие ноу-хау от чиновников больше пугают. Особенно недодуманные. Неужели господам законникам непонятно, что данный расклад может привести не только к росту количества уголовных и административных дел в отношении родителей, но и к увеличению числа бездомных детей. Только на днях замглавы Росмолодежи Александр Повалко отмечал, что еще в 2008 году в России насчитывалось до 5 млн несовершеннолетних беспризорников. Надо думать, что теперь ситуация еще мрачнее. А благодаря иным странным идеям и вовсе напрягает...

Подготовила
Лариса НИКОЛАЕВА.

ВСЕГДА НА ПОЗИТИВЕ

Завтра - Международный день глухих

«Я родился здоровым мальчиком, но в два года заболел, была сильная температура, на фоне которой я потерял слух. Родители находились в шоковом состоянии, ведь в нашей семье все слышащие и говорящие. Семье было очень трудно, мы не понимали друг друга. Жить по-новому учились все члены семьи...»

Сейчас Рустам Чотчаев *(на снимке)* вспоминает с улыбкой о своем детстве и трудностях коммуникации, ведь все недопонимания уже давно в прошлом. Благодаря поддержке своей большой и дружной семьи, а Рустам, к слову, пятый ребенок, он смог многого добиться, и сегодня даст фору любому. В свои 34 года Рустам Далхатович имеет звание мастера спорта по вольной борьбе, занимается предпринимательской деятельностью, ведет тренировки для детей с нарушениями слуха и активно помогает Карачаево-Черкесскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество глухих».

«Поначалу мне было трудно общаться. Я не мог объяснить окружающим что мне надо и не понимал, что они хотят мне сказать. Благодаря тому, что я учился в специальной школе в Черкесске, где выучил русский жестовый язык, мне стало легче понимать окружающих», - рассказывает Рустам Чотчаев.

Рустам может читать по губам, достаточно разборчиво произносит буквы, улавливает некоторые звуки, например, сильные вибрации, громкие удары и крики.

Мы общаемся с помощью диспетчера-переводчика русского жестового языка Ирины Волковой. Впрочем, это не единственная возможность понять друг друга. Рустам Чотчаев активно использует современные технологии, например, голосовой набор для понимания того, что ему говорят. Раньше приходилось записывать все на бумаге, не каждый был готов тратить на это время. Смартфон упростил и ускорил процесс обмена информацией.

Надо отметить, что Рустам Чотчаев уникальный человек. Он может рассмешить, не произнеся ни звука, и, наверное, обладает способностью телепатии. Иначе, как объяснить то, что уже через 20 минут нашего общения мы смеялись как давние друзья?

- Рустам очень добрый и отзывчивый человек. Если бы вы с ним встретились на улице, у вас не было бы никаких речевых барьеров. С ним легко, он наш первый помощник, организовывает все праздники в региональном отделении Всероссийского общества глухих. Он имеет авторитет не только среди молодежи региона, его знают и уважают за пределами республики многие члены ВОГ. Он всегда на позитиве, веселый отзывчивый парень. Оказывает помощь председателю Карачаево-Черкесского регионального отделения при организации спортивной работы и положительно влияет на молодежь,- рассказывает Ирина Волкова.

Рустам Чотчаев уверен, что найти свое место в жизни ему удалось благодаря образованию. Он усердно учился в РГКОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат 1 вида», затем поступил в Карачаево-Черкесский государственный университет им. У. Д. Алиева. В университете преподаватели давали письменные задания, а устные экзамены Рустам сдавал с помощью переводчика жестового русского языка.

«Главное быть грамотным, тогда тебе легко с другими общаться. Очень много людей с нарушениями слуха, которые не ходили в школу и им труднее общаться. Я окончил университет наравне со всеми студентами. Учиться было непросто, бывало читал тему и ничего не понимал. Тогда открывал интернет, искал ответы там», - рассказывает Р. Чотчаев.

Со своей женой Рустам Чотчаев познакомился во время учебы в школе, сейчас пара воспитывает двоих сыновей. Огромную часть жизни Рустама Чотчаева занимает спорт. На тренировки по вольной борьбе его с собой взял старший брат. Осваивать технику и приемы борьбы Рустаму помогали тренер Абрек Лепшоков и все ребята в зале. Тренер требовал с Чотчаева наравне с другими ребятами и поблажек не делал. Благодаря личному упорству Рустам Чотчаев стал опытным и сильным вольником, в копилке которого немало громких побед. Он не раз становился победителем и призером различных соревнований по вольной и греко-римской борьбе среди спортсменов-инвалидов, а также завоевал звание мастера спорта.

С этого года Рустам ведет тренировки по вольной борьбе в РГКУ «Республиканская комплексная спортивно-адаптивная школа для лиц с ограниченными возможностями «Надежда». Главная мечта Рустама Далхатовича — чтобы его воспитанники выступили на Олимпиаде.

«Главное, чтобы дети понимали жесты, им тогда легче объяснять, и у них тогда есть интерес к тренировкам. Поэтому я набираю группы с 7 лет. Мои ребята только начали свой спортивный путь, но я уверен, что победы будут», - считает Р. Чотчаев.

Рустам Чотчаев является примером для многих людей с особенностями слуха. Именно поэтому КЧРО ОООИ ВОГ представило его к награждению Почетной грамотой Центрального правления Всероссийского общества глухих.

Раиса АРНАУТОВА.
Фото автора.

Коротко

■ В рамках всероссийской акции «Сохраним лес» в Карачаево-Черкесии планируется высадить почти 6 тыс. саженцев рябины, клёна, ясеня, березы и других пород деревьев. Общая площадь посадки составит почти 11,6 га. Регион присоединится к акции 22 октября, когда во всех районах КЧР на землях лесного фонда, а также парках, скверах, аллеях населённых пунктов пройдут посадки различных пород деревьев.

■ Боксер Альберт Батыргазиев стал мужчиной года по версии GQ. В этом году ее обладателями стали пять российских спортсменов. Альберт Батыргазиев завоевал золотую медаль на Олимпиаде в Токио в весовой категории до 57 кг.

■ Начался приём заявок на участие в X Московском международном фестивале юных талантов «Волшебная сила голубого потока - МОСГАЗ зажигает звёзды». Это социально значимый проект, объединяющий юных талантливых художников и музыкантов, который проводится АО «Мосгаз» десятый год при поддержке Правительства Москвы, комплекса городского хозяйства Москвы и пресс-службы мэра и Правительства Москвы.

■ В г. Черкесске в спорткомплексе «Юбилейный» в нынешние выходные пройдут Всероссийские соревнования по тхэквондо «Мамлюк Челлендж». Соревнования будут проходить среди юношей и девушек (12-14лет) и юниоров и юниорок (15-17лет) по электронной системе DAE DO gen 2.

«PRОЯБЛОКО-2021»

Окончание. Начало на 1 стр.

Так, по данным регионального минсельхоза, в целях увеличения производства плодов и ягод, в рамках реализации плана по импортозамещению, за период с 2017 года по 2021 год в республике сельскохозяйственными товаропроизводителями заложено 718,9 га садов, из них 616,3 га - плодовые сады интенсивного типа и 102,6 га - орехоплодные насаждения.

- Яблоневые сады на территории республики высажены в ООО «АПК «Приэльбрусье» (251,8 га), ООО «Сады Карачаево-Черкесии» (197,84 га), ООО «Архыз-Фрут Логистик» (108,39 га), ООО «Трам» (29 га), ООО КФХ «Мичуринский» (20 га). Также высажены грушевый сад предприятием ООО «Сады Карачаево-Черкесии» (9,21 га) и фундуковые сады в ООО КФХ «Мирное» (95,2 га) и ИП Глава КФХ Хутова М. Р. (7,44 га). Планируемый выход на проектную мощность плодовых садов составляет 3-5 лет с момента закладки. На сегодняшний день валовой сбор урожая составляет 2,1 тыс. тонн с площади 96,5 га, - сообщили в Минсельхозе КЧР.

В ведомстве отметили, что сельскохозяйственным товаропроизводителям предоставляются меры государственной поддержки на финансовое обеспечение части затрат на закладку и уход за многолетними насаждениями, благодаря чему производство плодов и ягод увеличивается. И в дальнейшем это позволит региону обеспечить полностью потребности населения качественными экологически чистыми фруктами, сократит долю импорта, поступающего на продовольственный рынок.

- На 2022 год и последующий период до 2025 года планируется увеличение площадей плодовых насаждений до 1 141,38 га (+ 73% к уровню площадей 2021 года). В планах - увеличение площадей яблоневых садов в ООО «АПК «Приэльбрусье» - на 152,3 га, ООО «Архыз-Фрут Логистик» - на 184,61 га, ООО КФХ «Мичуринский» – на 188,17 га, - рассказали в профильном ведомстве.

В целях развития садоводства в Карачаево-Черкесии постановлением Правительства КЧР утверждена региональная целевая программа «Развитие садоводства в Карачаево-Черкесской Республике на 2019-2021 годы».

- В рамках данной программы на сегодняшний день сады высажены на площади 22,5 га. За период реализации программы смешанным сельскохозяйственным кооперативам доведено 98,4 млн руб.: объем финансирования программы в 2019 году составил 20 млн рублей, в 2020 году эта цифра увеличилась вдвое – 38,3 млн рублей, объем финансирования программы в 2021 году также составляет 40,1 млн руб., - пояснили в Минсельхозе КЧР.

Учитывая, что при хранении фруктов и овощей потери достигают 35-40%, существует проблема эффективного хранения и своевременной реализации выращенного урожая. В этой связи строительство специализированного фруктохранилища, в котором соблюдается оптимальный температурный и влажностный режим, весьма актуально. Для этих целей в республике ООО «АПК «Приэльбрусье» реализуется инвестиционный проект «Строительство фруктохранилища вместимостью 20000 тонн с сортировочно-упаковочным оборудованием». В настоящее время ведутся завершающие работы по строительству фруктохранилища на 5 000 тонн с сортировочно-упаковочным оборудованием, в дальнейшем предполагается строительство фруктохранилища с сортировочно-упаковочным оборудованием вместимостью 15 000 тонн.

Стоит отметить, что география возрождения садоводства в России расширяется, а это значит, есть спрос у населения как на покупку урожая, так и на выращивание фруктов. А потому в выставочном центре «МинводыЭКСПО» были представлены не только результаты работы регионов, но и услуги, которые предлагают компании для облегчения труда садоводов и увеличения урожая. Справедливости ради стоит отметить, что по сравнению с прошлым годом таких предприятий – участников выставки, стало в разы больше. С представленной экспозицией гостей познакомил руководитель проекта «Сады Карачаево-Черкесии» Айдын Ширинов. Он отметил, что участие в «PRОЯблоко-2021» позволит профессионалам отрасли найти новые бизнес-решения и идеи.

Армида КИШМАХОВА.

«ОХОТА К ПЕРЕМЕНЕ МЕСТ...»

Лицом к проблеме

«Охота к перемене мест (Весьма мучительное средство – немногих добровольный крест)», - писал в «Евгении Онегине» Александр Сергеевич Пушкин. Это суждение в полной мере можно отнести к автостанционным объектам г. Карачаевска. Начиная с 80-х прошлого века, весь общественный транспорт отходил в городе с «пятачка», именуемого остановка «Горянка». Обстановка на «пятачке» зашкаливала: отсюда отходили старые желтые ЛиАЗы, прозванные ввиду почтенного возраста в народе «сараями», в Коста Хетагурова, Кумыш, Сары–Тюз, Правокубанский, компактные «пазики» держали путь в Учкуланское, Маринское ущелья; из динамика то и дело неслось: «Отправляется автобус Теберда – Краснодар. Просьба всем занять свои места», «Просьба ко всем, кто взял билет на рейс Теберда – Грозный, пройти в салон. Автобус отправляется!», «Билетов на рейс Теберда – Краснодар в продаже больше нет! Просьба не занимать очередь и не запруживать пространство перед кассой». Кассой называлось маленькое помещение, построенное, точнее, отгороженное стеной со встроенным окошечком, тут же, в углу остановки. Иными словами, маленький закуток…

Со временем в городе построили автовокзал - довольно модерновое по тем временам здание, но особой популярностью он у горожан не пользовался, потому как был построен за городом и добираться до него было не только накладно, но порой и проблематично. Автовокзал продержался недолго. То ли из-за экономической нецелесообразности, то ли из-за войны в Чечне, но туристический поток иссяк, и тотчас позакрывались маршруты Грозный – Теберда, Владикавказ - Теберда, Краснодар - Теберда… Недолго думая, заартачились водители, работающие на таких востребованных, несмотря на все перипетии, маршрутах, как Мин-Воды – Теберда, Ставрополь – Теберда, довезут пассажиров до Карачаевска и на постой. Дескать, с какой стати буду гонять пустой автобус на ночь глядя в Теберду? Автовокзал понемногу стал приходить в запустение, не заставил себя долго ждать и полный раздрай опустевшего здания… И вновь «Горянка» стала полигоном для транспортных средств, но теперь уже всех мастей – икарусы, маршрутки, такси - водители которых придерживались одного правила: кто первым встал, того и тапки, вследствие чего шоферская дружная братия стала регулярно выяснять отношения, правда, далеко не образцом дипломатического языка. Трехэтажный мат то и дело сотрясал воздух…

Страсти на «Горянке», все больше величаемой теперь «шанхаем», накалялись еще и по другому поводу. Власти снесли с лица земли рынок, расположенный напротив остановки. Был ли он стихийным, не знаю, но вполне цивилизованным точно, тем не менее церемониться с ним не стали. Рынок закрыли, людей разогнали, а на его месте стали рыть котлован под явно нехилый объект, информацию о котором узнать где-либо было просто невозможно… Возмущению горожан не было предела, и строительство не только «заморозили», но и обещались снести… Потом по городу пошли слухи, что сия затея принадлежала одному дерзкому городскому чиновнику, с подачи которого, скорей всего, и была придумана следующая схема: разгрузить «Горянку», дабы беспрепятственно начать грандиозную стройку, построив мини-автовокзальчик для назойливых многочисленных маршруток, курсирующих между Карачаевском и Черкесском, в центре города, на площади, которую с трех сторон обступают Дом Советов, здание бывшего кинотеатра, городской парк... Никто не успел опомниться, а оно - безликое здание, примечательное лишь тем, что под ним расположился частный туалет, было возведено…

Что внутри этого здания, наверное, мало кто из горожан знает, потому что в него никто практически не заходит, кроме водителей Газелей. Я бывала в нем и свидетельствую, есть касса, при ней кассир, но нет и никогда не бывает проверочного контроля салона, как и посадочного контролера – кассира, плату с пассажиров взимает водитель, и только водитель! Тогда, спрашивается, для чего и зачем возводили в историческом центре города это подчистую лишенное архитектурной доминанты здание, ничего не выражающее и не отражающее ни своим внешним видом, ни внутренним содержанием?

Но если на мини-автовокзале от усердия никто не потеет, то на «Горянке» кассиры–диспетчеры (да–да, два в одном) просто «зашиваются». Нет, здесь на стене рядышком с кассой можно ознакомиться и с расписанием автобусов, и с ценами на билеты, здесь пассажиры приобретают билеты, но никому нет дела до того, какой ценой дается этот порядок кассирам–диспетчерам АО «Чарх». Дело в том, что каморка обесточена, а значит, сообщить о прибытии или отправлении того или иного транспортного средства, согласно выполняемому рейсу, диспетчер не может при всем желании. Надо то и дело «идти в народ», который так и норовит забежать на минутку в магазины, взявшие в кольцо остановку, и предупреждать: «Ваш автобус вот-вот тронется. Не пропустите». Нет в помещении воды. Зимой каморка не отапливается. Зарплата у диспетчеров чисто символическая, но они не ведут себя словно в известной поговорке: «Они делают вид, что нам платят, а мы делаем вид, что работаем». Они работают на совесть. И их очень волнует тот факт, что территория автостанционного объекта «Горянка» как была, так и осталась источником повышенной опасности.

Все правильно, можно так или иначе менять свое отношение к фактам, самих же фактов изменить нельзя. И вот вам факт налицо. Как только ропот возмущенных поутих, из «замороженного», как оказалось, на время, фундамента поднялся огромный супермаркет, который начисто заслонил собой целый ряд ранее построенных по единому образцу магазинов, затруднил подъезды к жилым домам, «напряг» федеральную трассу ввиду отсутствия собственной парковочной зоны, да так… Что впору саму трассу называть «источником повышенной опасности», впрочем, таковой именно в этом месте она всегда и являлась. В свете этого по идее остановку с кассой подальше бы от нее держать, а на ее месте еще один «магазинчик» построить… Эти резонные опасения уже звучат «во весь голос» в городе, остается лишь гадать, куда еще и какой автостанционный объект по счету заведет «охота к перемене мест»?

Аминат ДЖАУБАЕВА.

ИПОТЕКА СТАНЕТ ПРОЩЕ

ФАС для вас

ФАС разработала законопроект об упрощении рефинансирования ипотечных кредитов.

В связи с ростом количества жалоб граждан на то, что банки затягивают сроки предоставления документов, которые нужны для погашения ипотечных кредитов, антимонопольная служба России выступила с соответствующей инициативой. Предполагается, что принятие данного законопроекта облегчит гражданам переход на обслуживание жилищного кредита в другом банке и сократит время получения необходимых для этого документов.

ФАС России предлагает на законодательном уровне закрепить сроки, в которые банки будут обязаны выдавать гражданам документы, необходимые для полного досрочного погашения обязательств по ипотеке. В частности, законопроект предусматривает установление срока не более 5 календарных дней для предоставления заемщику информации о размере задолженности на планируемую дату погашения ипотечного кредита. Кроме того, законопроектом планируется определить срок не более 10 рабочих дней для предоставления заёмщику закладных по кредитам, обеспеченным ипотекой жилых домов и квартир.

Также ведомство предлагает регламентировать срок для направления залогодержателем документов, необходимых для погашения регистрационной записи об ипотеке в орган регистрации прав. Предполагается, что он тоже будет составлять не более 10 рабочих дней.

Для проработки положений законопроекта была создана рабочая группа, в которую вошли представители банковского сообщества и ведомств. Итоговую версию документа поддержали представители банковских ассоциаций. В настоящее время документ направлен на согласование в Министерство финансов, Центральный банк и Росреестр.

Лариса НИКОЛАЕВА (по информации УФАС по КЧР).

Внимание: конкурс!

Федеральная служба судебных приставов и ФГБОУ ВО «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)» объявляет XIII конкурс научных работ, посвященных истории образования, развития и современной деятельности института судебных приставов в России и зарубежных странах.

К участию в конкурсе приглашаются студенты, аспиранты, адъюнкты образовательных организаций высшего образования (юридических и экономических факультетов, а также факультетов журналистики).

Конкурс проводится в два этапа: первый этап конкурса проводится в территориальных органах ФССП России; второй этап – в центральном аппарате ФССП России. На данный этап допускаются работы участников, победивших в первом этапе конкурса.

Прием научных работ для участия в первом этапе конкурса осуществляется Управлением Федеральной службы судебных приставов по Карачаево-Черкесской Республике в период с 01 по 20 декабря 2021 года по адресу: г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 201; с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.

По вопросам организации проведения конкурса обращаться по телефону: 8 (8782) 21 28 44.

Положение о конкурсе научных работ, посвященных истории образования, развития и современной деятельности института судебных приставов в России и зарубежных странах, перечень номинаций и тем конкурса научных работ размещены на сайте Управления Федеральной службы судебных приставов по Карачаево-Черкесской Республике https://r09.fssp.gov.ru/

НАДБАВКА СОХРАНИТСЯ

Вопрос-ответ

«Я живу в селе, но намерена переехать в город. Сохранится ли мне надбавка к пенсии?» - интересуется пенсионерка З. Коркмазова из ст. Зеленчукской.

Комментирует заместитель Управляющего ГУ-ОПФР по Карачаево-Черкесской Республике Ирина ТАМБИЕВА:

- Пенсионеры-селяне, получающие повышенную на 25% фиксированную выплату, продолжат ее получать, даже если переедут в город, либо если сельское поселение, в котором они проживают, станет городской территорией в связи с изменением административных границ. Новая норма вступит в силу с 1 января 2022 года. Сохранение повышенного размера пенсии при смене места жительства будет происходить автоматически, без обращения в ПФР.

Напомним, неработающие пенсионеры, имеющие сельский стаж, с 1 января 2019 года начали получать повышенную фиксированную выплату к страховой пенсии по старости (инвалидности). В 2021 году с увеличением фиксированной выплаты к пенсии до 6044,48 рубля увеличился и размер «сельской» 25%-ой надбавки и составил 1511,12 рубля, а для получателей страховой пенсии по инвалидности 3 группы - 755,56 рубля.

Для ее получения необходимо быть получателем страховой пенсии по старости или по инвалидности, иметь стаж работы в сельском хозяйстве не менее 30 лет, проживать на селе и не работать.

С начала действия закона право на установление надбавки к фиксированной части страховой пенсии получили уже более 800 тысяч россиян, более 2300 из них – жители Карачаево-Черкесии.

Территориальные органы ПФР произвели перерасчет данной выплаты в беззаявительном порядке, то есть по документам, имеющимся в выплатных делах пенсионеров.

Важно, что в «сельский» стаж включается не любая работа, которая осуществлялась в сельской местности, а та, что осуществлялась в сельскохозяйственных организациях на территории Российской Федерации (до 01.01.1992 — на территории союзных республик бывшего СССР) в профессиях и должностях, предусмотренных Списком, утвержденным Правительством РФ (постановление от 29.11.2018 № 1440). В принятом перечне более 500 профессий, должностей и специальностей работников сельхозпредприятий, колхозов, совхозов, фермерских хозяйств.

Согласно действующему законодательству, выплата снимается, если пенсионер переезжает жить в город. С 2022 года «сельская» надбавка будет сохраняться.

Литературная суббота

«Что несёт мне этот свет...»

ОНА «стала настоящим поэтом-певцом своего народа, его «трибуной». В этом ей помогли неиссякаемая энергия, мужество и стойкость характера, желание словом проникать в души людей, приводить их к осмыслению главных ценностей жизни». Такой вердикт вынесли известной абазинской поэтессе, члену Союза писателей России, народному поэту КЧР, члену Ассоциации писателей Абхазии Ларисе Шебзуховой исследователи её творчества.

Я бы отметила ещё подкупающую искренность, неизбывный интерес к жизни, пытливость ума и вдумчивое отношение к окружающему миру. Все это помогает Ларисе излагать свои мысли красивой художественной, ритмически и стилистически выверенной речью, создавать образы и задавать читателю настроение. А главное, Лариса Шебзухова умеет задавать новый вектор обществу. И в этом - её личное достижение и главное призвание Поэзии.

Шахриза БОГАТЫРЕВА.

ЛАРИСА ШЕБЗУХОВА

АБАЗАШТА - ЗЕМЛЯ АБАЗИН

Называть тебя так я имею
Вековечное право - изин.
За тебя сто невзгод одолею
Абазашта - Земля Абазин!

Не числом тебя меряю - Духом,
Духом, твёрже базальтовых скал,
Я ловлю своим трепетным слухом
Твой язык, что Всевышний нам дал.

Обретаю в нем силу и снова
Я лечу над землей, как стрела,
И пронзить своим словом готова
Тех, кто станет источником зла.

АПСНЫ! ТВОЯ ДОЧЬ АБАЗИНКА...

Встречают меня кипарисы-
Абхазы стоят так красиво,
А чайки, представьте - ларисы -
Приветствуют тезку крикливо.
На камень упала слезинка...
А скалы стоят, словно братья.
Апсны! Твоя дочь абазинка
Спешит к тебе снова в объятья.

И ждут нас беседы, рассказы -
Как много должна рассказать я!
И пусть не ревнуют абхазы -
Качаешь меня ты в объятьях.

Терзает Мать даль расстояний,
За тех, кто не рядом, тревога,
И мне напевает: «Щищ, нани,
Тебя утомила дорога...»

Всегда здесь души половинка -
Не стану меж гор выбирать я.
Апсны! Твоя дочь абазинка
Спешит к тебе снова в объятья.

* * *

Ночь - огромный черный дрозд -
Дремлет в тишине,
Свет давно погасших звезд
Вижу я в окне.

Через миллионы лет,
Череду эпох -
Что несет мне этот свет,
Знает только Бог.
Ночь - огромный черный дрозд -
Дремлет в тишине,
Вглубь Вселенной светлый мост
Явлен нынче мне.

ПОДНИМАЛАСЬ Я В ВЕРЕ СВЯТОЙ

Покоряя черту за чертой,
Уходила я ввысь от беспечности,
Поднималась я в вере святой
По ступеням своей человечности.

Видя суть за завесой густой,
Проносилась я в мыслях по Млечности,
Открывала звезду за звездой -
И по ним я судила о Вечности.

Осуждаю себя за простой -
Жизнь - есть пример скоротечности.
Я избрала свой путь непростой,
Путешествуя кратко по Вечности.

ТОСКУ НАДЕЖДА НОВАЯ СМЕНЯЕТ

Тихонько плачет тонкая свеча,
Со мною вместе проливая слёзы,
И ночь уходит, тихо бормоча,
Цепляясь шалью серой за березы.
Рассвет, одетый в розовый венец,
В колодцы ночь глухую прогоняет,
А с нею боль уходит из сердец -
Тоску надежда новая сменяет.

НЕ СПИТСЯ

Не спится. Далеко рассвет,
Во мраке тайны мирозданья,
Как книгу радостей и бед,
Листаю я воспоминанья.

И вспоминая, не скорблю -
Былое есть моё богатство,
Грядущее не тороплю,
А предвкушаю лишь, как яства.

Оно пока ещё вдали,
Но час придёт - и канет в Лету.
Ночною музыкой земли
Я наслаждаюсь в пору эту.

Грядёт все в час свой. Не спеши,
Душе моей порывы в тягость,
Я - на волне ночной тиши,
Меня качает её благость.
А пусть не благость даже - блажь,
В воображенье все уместно.
Ах, память, ты меня уважь:
Ведь нам с тобою все известно.

* * *

Шиповник - это знак моей судьбы,
В котором вижу те же сочетанья:
Как символ бед и горестей - шипы,
Цветы с небес - награда за страданья.

Я образ дорогой ношу в себе
И подбираю новые прочтенья:
Шипы - мои помощники в борьбе,
Цветы - мне дорогие обретенья.

О, ИМ ВОЗРАЖАТЬ БЫ...

Приходит конец свой и жаркому спору -
И как все легко решено!
Упрется равнина когда-нибудь в гору -
Другого ведь ей не дано.
Но есть только глупая очень порода -
Не знаешь, таких как назвать, -
О, им возражать бы лишь против кого-то,
Об стену свой лоб разбивать.
И с пеной у рта и с помешанным взором
Затопчут врагов и друзей,
И даже забудут предмет, о котором
Вели спор всей жизни своей!

СЕКРЕТЫ ПИАРА

СЕРГЕЙ БАНЦЕР

АГЕНТСТВО «Арт-Нордикс» располагалось в замшелом здании, но зато на центральной улице, вклинясь между бакалейным магазином и кинотеатром «Мечта». Шкуропат покачал головой, но вошёл. Встретивший его арт-дизайнер Коровин бегло просмотрел файлы с портретами кандидата Дидуха, которые принёс на флешке Шкуропат, и сказал:

— Сейчас мы работаем с новым графическим пакетом обработки изображений человеческих лиц «Face developer». Это интерактивный процесс, который учитывает обратную связь со стороны заказчика. Поэтому сейчас поработаем вместе, хорошо?

— Да, конечно, — согласился Шкуропат.

— Вот смотрите, — Коровин ткнул пальцем в экран монитора, — видите эти движки? Каждый из них, а их всего шесть, — продолжил Коровин, — соответствует определённому свойству человеческого менталитета. Эти английские надписи означают соответственно: 1. «Бескомпромиссный» 2. «Честный» 3. «Весёлый» 4. Романтик» 5. «Интеллектуал» 6. «Добрый». Есть ещё вспомогательный подраздел христианских ценностей, ну, там, смирение, нестяжание, и прочая .— Коровин с сомнением посмотрел на Шкуропата и спросил, — пока понятно?

— Да, конечно, — кивнул Шкуропат.

— Вот с помощью этих движков, — продолжил пояснения Коровин, — мы будем сейчас задавать коэффициент трансформации исходного изображения, а «Фейс Девелопер», используя множество соответствующих графических паттернов из базы данных и элементы искусственного интеллекта, будет корректировать изображение. В основном коррекция касается глаз, век, ресниц, линии рта и подбородка. Буквально микроскопические изменения в несколько пикселей способны придавать лицу требуемое выражение, не уменьшая при этом узнаваемость образа. Итак, с какого движка начнём?

— А нельзя ли двинуть все движки? — спросил Шкуропат. — Чтобы мой клиент был бескомпромиссным, романтиком, интеллектуалом…

— Нет, — перебил его Коровин. — К сожалению, это невозможно. Максимум — два движка, да и то не во всех сочетаниях. Например, одновременное задействование движков «Бескомпромиссный» и «Весёлый» в результате почему-то даёт изображение маньяка-садиста. А «Честный» и «Романтик» вообще умственно отсталого.

— Вот как? — удивился Шкуропат. — А интересно, если этому пакету подсунуть лицо женщины?

— Нет, — махнул рукой Коровин, — мы пробовали. Но почти со всеми вариантами, ну, там, «Интеллектуал», «Бескомпромиссный», Честный» женский образ на выходе почему-то приобретает черты Клары Цеткин в зрелые годы. Что-то они там недоработали.

Коровин вынул из ящика стола какой-то рекламный буклет в фиолетовой обложке. Шкуропат с удивлением увидел, что с обложки на него смотрит действующий мэр Николай Хоменко. Николай стоял посреди ржаного поля в белой рубашке с расстёгнутым воротом и задумчиво рассматривал колоски ржи, которые держал в руке.

— Что это? — удивлённо спросил Шкуропат.

— А что? — переспросил Коровин, заглядывая в буклет, — Буклет… Рекламный. Какой-то депутат… я уже не помню. Вот посмотрите, здесь на обложке почти на 60% задействован движок «Романтик». А вот на следующей уже работает движок «Доброта». Не менее 50% — это большой показатель, а узнаваемость остаётся.

На странице с движком «Доброта» Хоменко был изображён на животноводческой ферме. Одетый в белый халат, он гладил по голове корову. На следующей картинке Хоменко был в окружении каких-то весёлых поселян в шароварах и вышиванках. На заднем плане виднелись хаты-мазанки, ветряные мельницы, а по зелёной траве бегал упитанный кабанчик. Шкуропат узнал местность — это был этнографический музей в Караваево. Хоменко в поднятой руке держал гранёный стаканчик с какой-то жидкостью. Надпись под буклетом гласила: «Наливайте, куме, горилки стаканчик, весело по полю бегает кабанчик».

— А вот это, — Шкуропат неуверенно показал пальцем на кабанчика, — вот его тоже, ну, обрабатывали через Фейс Девелопер?

— Конечно! — с гордостью сказал Коровин. — Девелопер обработал кабана по алгоритму «Весёлый» даже лучше, чем заказчика.

— До чего техника дошла… — пробормотал Шкуропат. — А почему у вас в буклете одни изображения, а текста совсем мало?

— Согласно исследованиям британских учёных, — сказал Коровин, — современный мужчина воспринимает текст только, если в нём подряд не более четырнадцати слов. Гораздо лучше воспринимаются картинки, ещё лучше, если картинки двигаются, ну, вот, как в телевизоре. Это вещь известная, реагирование на движущиеся предметы выработалась у мужчин в процессе эволюции. Поэтому, например, при ходьбе женщины слегка покачивают бёдрами.

— Кстати, о женщинах, — сказал Шкуропат, — а как они воспринимают текст?

— Тут всё по-старому, — сказал Коровин, — текст они воспринимают, как и раньше, картинки, в том числе и движущиеся, для них значат меньше, чем для мужчин. По этой же причине мужчины не покачивают бёдрами при ходьбе.

— Как интересно, — сказал Шкуропат, — а как же так получилось, что мужчины перестали воспринимать текст, а женщины воспринимают, как и раньше?

— Массовая лёгкая дислексия. По мнению британских учёных, это своеобразный ответ ноосферы на взрывообразно увеличившееся количество информации. Естественно, что эта реакция ноосферы затронула в первую очередь мужчин, как часть популяции, которая идёт в авангарде эволюции. Женщины, на которых ложится основное бремя воспроизведения жизни, идут, как им и положено, за спинами мужчин. Поэтому и страдают от различных изменений ноосферы меньше. Все новшества, хорошие и плохие, эволюция пробует на мужчинах. Когда-то новшеством было возникновение в ноосфере феномена разума. По меркам эволюции он существует всего мгновение, и ноосфера продолжает экспериментировать с этим феноменом на мужчинах, оставив женщинам ту часть, которая успешно прошла испытания. Впрочем, среди учёных в настоящее время не существует консенсуса относительно того, является ли феномен разума положительной тенденцией развития.

— Поразительно, — сказал Шкуропат, — это всё очень интересно!

— «Арт-Нордикс» — лучшее агентство в городе, — пожал плечами Коровин.

— А скажите, — спросил Шкуропат, — вот этот движок — «Честность», что, если его задействовать? Можно посмотреть какой-нибудь пример, ну, как он работает?

— Разумеется, — Коровин пощёлкал мышью, и на мониторе появилось изображение мужчины, одетого в кургузый пиджачишко с короткими истёртыми рукавами. Мужчина смотрел на мир широко распахнутыми глазами невинного младенца.

— Кто это? — с удивлением спросил Шкуропат.

— Наш директор, — ответил Коровин, — это фото для личного листка в налоговую инспекцию. Движок «Честность» — сто процентов. Обычно это не рекомендуется, но директор настоял.

И вкусно, и полезно

ХОРОША ЯГОДА, ДА НЕ ДЕШЕВА!

«На рынке стало много ягоды голубики. Цена, правда, кусается. Что в ней полезного, расскажите?».

Начав шествие с прилавков гипермаркетов, эта небольшая круглая с сизым налетом на гладкой темной поверхности ягода уверенно и успешно завоевывает продуктовый рынок. Потребителей не отпугивает даже цена, доходящая до полутора тысяч рублей и больше за килограмм. Чем же так полезна голубика?

Издавна в Северной Америке индейцы использовали ягоду и ее листья для приготовления пищи и лечебных отваров. В XVII веке, с ростом количества переселенцев, популярность голубики выросла, и ягода перекочевала в Европу, где ее окультурили и вывели целых 15 сортов, половина из которых прижилась и распространилась по всему миру.

Голубика – один из лидирующих продуктов по содержанию витамина С, который восстановит баланс и предотвратит развитие патологий. Кислоты в ее составе нормализуют физиологические процессы, протекающие в организме, а пектин благотворно влияет на желудочно-кишечный тракт, ускоряет метаболизм, что приводит к снижению массы тела.

Сок из голубики, также богатый витаминами и полезными кислотами, провоцирует окисление липидов, поддержание функциональности биомембран, выработку энергетического потенциала организма. А еще голубика выполняет роль естественного антисептика, мягко стерилизует организм и защищает его от внешнего патогенного воздействия.

Кстати, голубика не только в чистом виде используется для лечения болезней, но и входит в состав лекарственных средств от бессонницы, гипертонии, диабета, ожирения и проч. Но нужно помнить, что плоды могут усилить действие лекарства и дополнить лечение, а не полностью заменить его.

Кроме того, голубика часто входит в состав «anti-age» средств люксовых нишевых марок, специализированных аптечных брендов и косметики масс-маркета. Она действует на кожу как антиоксидант: минимизирует проявления старения и увядания эпителия, разглаживает мелкие мимические морщины, делает кожу более ровной и упругой.

В пищу лесную ягоду употребляют чаще в свежем виде. Ее добавляют в салаты, основные блюда и десерты. Кисло-сладкий вкус голубики прекрасно дополняет сладкий творожный десерт, мясные блюда или сырную нарезку. Также ягоду замораживают, сушат, давят сок, готовят джемы. Из переспелых или раздавленных ягод можно приготовить отличный квас. Витаминный и химический состав при этом в основном сохраняет свои полезные свойства.

Заготовки голубики начинаются в июле и заканчиваются в сентябре (период интенсивного роста и сбора ягод). При этом самый простой и эффективный способ – заморозка. Тогда ягода сохранит полезные вещества, высокую пищевую ценность и вкусовые качества. Максимальный срок хранения замороженной голубики – 1 год. При этом желательно поддерживать постоянную температуру внутри морозилки и помнить: оттаявшие ягоды непригодны к повторной заморозке. Еще можно воспользоваться методом замачивания, засушивания или засахаривание. Так продукт будет храниться до 2-х лет.

А мы сегодня познакомимся с рецептом **ягодного салата** от **Виктории ЗАЕНКОВОЙ**. Салат максимально прост и быстр в приготовлении. Это отличный вариант для перекуса или дополнения к обеденному или вечернему рациону.

Понадобится: филе индейки – 150 г; кабачок – 50 г; морковь – 50 г; репчатый лук – 10 г; зеленые яблоки кислых сортов – 50 г; стебель сельдерея – 50 г; салатные листья – 100 г; голубика – 70 г; красная смородина – 50 г; брусника – 50 г; греческий йогурт без наполнителей – 200 г; специи по вкусу.

Приготовление: Измельчите все ингредиенты, смешайте в глубокой тарелке. Для большего вкуса можно добавить оливковое масло. Оно раскроет овощную составляющую салата и сделает ягодный вкус более четким и насыщенным.

Если подаете салат к ужину, то проследите, чтобы йогурт был с низким процентом жирности (5%). Для обеденного варианта можно предусмотреть более жирный наполнитель.

Приятного аппетита и помните, что даже самые вкусные фрукты или ягоды полезны в ограниченном количестве.

Подготовила Лариса НИКОЛАЕВА.

ГАРАНТИЯ ВКУСА И СВЕЖЕСТИ

Есть такое мнение

Локальное, местное, родное – сегодня все больше людей в мире стараются отдавать предпочтение продуктам, выращенным в своем регионе. И это действительно правильно, с какой стороны ни посмотри.

Покупая местные продукты, мы делаем еще один шаг к осознанному потреблению, а это сегодня тренд во всем мире. Во-первых, это патриотично, тем более что отечественных производителей сегодня действительно грех не поддержать: в нашей республике делают отличные сыры, производят молочную продукцию, колбасы, хлеб, выращивают вкусные овощи и фрукты, занимаются разведением рыбы. Нам есть чем по-настоящему гордиться - большинству импортных продуктов найдется достойная замена.

Во-вторых, локальные продукты, как правило, более натуральные. Созревают и выращиваются они в непосредственной близости от точки продажи, а значит, их не нужно собирать полузелеными и обрабатывать консервантами для лучшей сохранности при длительном хранении. Все поспевает в натуральных условиях, а не дозревает на полке или складе. Овощи, рыбу, мясо не нужно долго везти из прекрасного далека, для многих из них не требуются рефрижераторы, значительно уменьшается количество выхлопных газов и прочих вредных веществ, которые попадают в атмосферу, а значит, их углеродный след ниже. Из-за того, что продукты не нужно транспортировать на далекие расстояния, их путь от грядки до полки магазина максимально короткий, то есть мы получаем гарантию свежести. А продукт первой свежести - то, о чем мечтает каждая хозяйка.

Сегодня все больше ученых склоняется к мысли, что региональные продукты более привычны для нашего микробиома, а значит, лучше усваиваются. Когда мы едим творог, мясо, сыр, производимые в районах нашей республики, где мы родились и живем, у бактерий, населяющих наш внутренний микрокосмос, не возникает стресса, и мы меньше болеем, лучше себя чувствуем.

И самое главное - местные продукты намного вкуснее, полезнее и дешевле. Именно они полноценно подходят для важного гастрономического принципа - сезонности: весной мы с удовольствием ели первую зелень, листовые салаты и молодые овощи, затем три месяца по полной запасались витаминами летних фруктов-ягод-овощей. Осенью лучше отдать предпочтение корнеплодам, грибам, поздним сортам яблок, винограду и бахчевым, орехам и меду. А вот зимой уже будем наслаждаться всем, что удалось заготовить: всевозможными соленьями-мочениями, компотами и морсами, овощной икрой и сухофруктами.

М. ЛАТЫШЕВА.

Во саду ли, в огороде

ЗАНИМАЕМСЯ СМОРОДИНОЙ

«Когда и как лучше осенью сажать смородину?» М. И. Никанорова, г. Черкесск.

Отвечают специалисты отдела защиты растений филиала ФГБУ «Россельхозцентр» по КЧР.

Процедура посадки у красной, черной или белой смородины одинаковая. А вот точное время ее осенней посадки зависит от климата региона и погодных условий. Общее правило – успеть высадить саженцы за 2-4 недели до предполагаемых заморозков, чтобы растение успело укорениться. Слишком рано сажать кустарник опытные садоводы тоже не советуют – смородина не так хорошо приживется на новом месте.

Если в средней полосе России смородину обычно сажают во второй половине сентября – начале октября, то в южной кустарник можно высадить и позже - в конце октября.

При покупке саженцев смородины стоит выбирать однолетние кусты с 1 – 4 побегами длиной не менее 25 см. При этом их корневая система должна быть не менее 20 см в длину, мочковой и хорошо развитой, а побеги - одревесневшими. Листья - уже опавшими или в стадии засыхания. Кроме того, у саженца не должно быть механических повреждений и признаков болезней или заражения вредителями.

После приобретения корни саженца оборачивают влажной тряпкой и помещают в пакет. Слишком длинные обрезают до 25 см, подсохшие – до живой ткани. Поврежденные корни полностью удаляют.

Для осенней посадки смородины также необходим выбор удачного места. Сажать ее лучше в нейтральную почву, рыхлую и плодородную. В суглинок требуется добавить минеральные удобрения, а в супесчаный грунт – органические.

Данному кустарнику будет комфортно на освещенном и одновременно защищенном от ветра месте, а низины и переувлажненные участки растению не подойдут. Если грунтовые воды залегают менее чем в 1,5 м от поверхности, для смородины придется делать искусственные возвышенности. Сами кусты стоит высаживать на расстоянии около 2 м друг от друга, а от ограды отступать не менее, чем на метр.

Не стоит сажать смородину возле малины, которая будет затенять кустарник. У крыжовника и смородины есть общие болезни и вредители, поэтому их тоже лучше не располагать по соседству.

При высадке куста смородины осенью, нужно выкопать посадочную яму 50х50х50 см. Если почва плодородная, то лунку можно уменьшить до 30 – 40 см. Для саженца в контейнере нужна яма в два раза больше емкости. Перед посадкой следует приготовить питательную смесь: плодородный слой грунта из ямы смешать с половиной или целым ведром компоста или перегноя, добавить 300 – 400 г костной муки и древесной золы. Их, кстати, можно заменить минеральными удобрениями.

Порядок высадки саженца смородины следующий. Необходимо заполнить яму питательной смесью наполовину и слегка полить ее водой. Затем делаем в яме небольшой конусообразный холмик. Если саженец куплен в специальном контейнере, то устанавливаем прямо в нем. Далее размещаем саженец под углом 45° в центре холмика и расправляем корни так, чтобы они не торчали вверх. Корни должны смотреть на юг, а побеги – на север.

Засыпаем яму землей, слегка встряхивая саженец, и уплотняем грунт. По периметру приствольного круга сооружаем валик высотой около 10 см и обильно поливаем саженец, постепенно выливая под него не менее ведра воды.

Если на надземной части саженца больше четырех почек, побеги нужно обрезать, а грунт вокруг растения - замульчировать. Это защитит корни от подмерзания и сохранит влагу в грунте.

Подготовила Лариса НИКОЛАЕВА.

Крим-инфо

ПОД СТРОЖАЙШИМ ЗАПРЕТОМ

16 сентября в ходе мониторинга телекоммуникационной сети интернет сотрудниками ЦПЭ МВД по КЧР выявлено 46 ссылок на информационные ресурсы, содержащие экстремистские материалы, внесенные в Федеральный список экстремистских материалов Министерства юстиции Российской Федерации. В этот же день сотрудниками УНК МВД по КЧР выявлено 11 ссылок на информационные ресурсы, содержащие информацию о способах, методах разработки, изготовления и использования наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, новых потенциально опасных психоактивных веществ, местах их приобретения, способах и местах культивирования наркосодержащих растений.

Указанные ссылки изъяты из общего доступа и в соответствии со статьей 15.1 ФЗ от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» направлены в Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по КЧР для ограничения доступа к сайтам в сети интернет, как содержащие информацию, распространение которой в Российской Федерации запрещено.

ОПЕРАЦИЯ «ОРУЖИЕ»

В республике в ходе проведения операции «Оружие» некоторые граждане предпочитают добровольно сдать имеющееся у них оружие или боеприпасы. Так, житель а. Зеюко добровольно выдал 195 патронов кольцевого воспламенения производства СССР, которые относятся к категории боеприпасов, предназначенных для спортивно-охотничьего нарезного огнестрельного оружия калибра 5,6 мм, винтовок ТОЗ и карабинов ТОЗ. Он пояснил, что нашел патроны в старой печи нежилого дома по месту его жительства. Они принадлежали его тестю, который умер в 2014 году.

Житель ст. Преградной добровольно выдал 10 патронов в латунных гильзах (предположительно с гладкоствольного оружия 12 калибра). С его слов, патроны он нашел осенью 2016 года во время сбора грибов в лесном массиве на западной окраине ст. Преградной. Изъятое будет направлено в ЭКЦ МВД по КЧР на исследование.

ПРОВОДИТСЯ ПРОВЕРКА

21 сентября сотрудники ОР ППСП Межмуниципального отдела МВД России «Карачаевский» на 113 км автодороги Пятигорск-Карачаевск остановили автомашину «УАЗ-39094» под управлением 42-летнего жителя г. Карачаевска.

В ходе осмотра транспортного средства в салоне обнаружены 10 фрагментов туши животного, предположительно дикого кабана, при этом у владельца авто имелось разрешение только на добычу медведя и барсука.

Сотрудниками полиции установлено место отстрела дикого животного.

Водитель опрошен, дал признательные показания.

Автомобиль помещен на стоянку МО МВД России «Карачаевский».

По данному факту проводится проверка, по результатам которой будет принято процессуальное решение.

ЧП НА ДОРОГЕ

22 сентября в 20:30 водитель автомашины «Газель», двигаясь в сторону Карачаевска, допустил наезд на коров, стоящих на автодороге, после чего остановился на обочине трассы.

Водитель двигавшейся в попутном направлении автомашины «Лада Приора» совершил наезд на сбитую корову и прекратил движение, включив аварийную сигнализацию. Через некоторое время в «Приору» въехал двигавшийся также в попутном направлении джип, а в него, в свою очередь, автомашина «Лада Гранта».

Пострадавших нет.

Полина СЕМЕНЧЕНКО.
Публикация подготовлена по материалам пресс-службы МВД по КЧР.

СПРАВКИ

Кадастровый инженер Урусов Хаджи-Мурат Джашарбекович (РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Леонова №154, адрес электронной почты uhadjias@mail.ru, тел. 8-928-397-02-45), выполняет кадастровые работы в связи с образованием земельных участков путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельные участки с КН 09:06:0021303:132, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, СПК «Маруха», поле № 6п, с КН 09:06:0000000:11589, :11611, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, СПК «Маруха», поле № 10с. Цель кадастровых работ образование земельных участков путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности из земель сельскохозяйственного назначения СПК «Маруха» для сельскохозяйственного производства. Заказчиком кадастровых работ является: Батчаев Алим Хасанбиевич (РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Маруха, ул. Набережная, 31, тел. 8-928-033-73-71). С проектами межевых планов можно ознакомиться по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Леонова, №154. Возражения принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по вышеуказанному адресу.

Кадастровый инженер, Текеев Мурат Ханапиевич (TekeevMurat09@mail.ru), КЧР, Прикубанский район, п. Кавказский, пр. Ленина, 26, 8(87874)3-11-77, квалификационный аттестат № 09-11-27, выполняет кадастровые работы по подготовке проектов межевания в связи с образованием земельных участков (далее ЗУ) путем выдела в счет доли (пая) в праве общей долевой собственности в отношении:

ЗУ с кадастровым номером (далее КН) 09:02:0000000:5435, расположенный - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК Родниковский, поле 28-а, участок 4. Площадью 6,1га сельхозугодий. Заказчиком кадастровых работ является Джанибеков Султан Тохдарович (КЧР, Прикубанский район, пос. Ударный, ул. Комсомольская, 5. Тел. 89897836079).

ЗУ с КН 09:02:0000000:4787, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК Октябрьский: поле 22, клетка 1, участок 24. Пашня 4,0 га; Поле 10. Пастбище-0,88 га, сенокос-0,94 га, залежи-0,28 га.

Заказчиком работ является: Калинченко Валентина Александровна (РФ, КЧР, Урупский район, пос. Медногорский, ул. Гагарина, 11. Тел. 89632862572);

ЗУ с КН 09:02:0000000:3628, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК «Мичуринский»: поле 5,6, участок 5 - пашня 3,9 га; Поле 108, участок 37 – сенокос 1,25га; Поле 105, участок 12 – пастбище, 0,95 га. Заказчик работ: Величко Алексей Петрович (КЧР, Прикубанский район, п. Кавказский, ул. Мира,1. Тел. 89286555715).

ЗУ с КН 09:02:0000000:7931, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СХА Красных Партизан: в 2150м на юго-восток от с. Пристань - пашня 4,1 га; в 2160 м на юго-восток от с. Пристань – сельхозугодья 2,0 га. Заказчиком работ является: Айбазова Сапият Хыйсаевна (РФ, КЧР, Прикубанский район, с. Николаевское, ул. Учкуланская, 46. Тел. 89283876948);

ЗУ с КН 09:02:0000000:4344; :4362, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК «Октябрьский»: поле 31, пастбища по 0,88 га каждый. Заказчик работ: Бердиев Сагит Ахматович (РФ, КЧР, Прикубанский район, п. Октябрьский, ул. Советская, 16. Тел. 89376994462);

ЗУ с КН 09:02:0000000:4612; :4634; :4619, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК «Октябрьский», поле 5, клетка 2. Пастбище по 0,88 га каждый, залежи по 0,28 га каждый. Заказчик работ: Койчуев Анзор Ханафиевич (КЧР, Прикубанский район, пос. Октябрьский, ул. Советская, 2. Тел. 89632862572).

ЗУ с КН 09:02:0000000:11527; :11529; :11055; :11525; :11524; :11526; :3543; :11528, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК «Мичуринский», поле 104, участок 21 – пастбища, площадью по 0,95 га каждый. Заказчик работ: Гетенгер Александр Петрович (КЧР, Прикубанский район, п. Мичуринский, ул.Молодежная, 19. Тел. 89283875074).

ЗУ с КН 09:02:0000000:4940; :10326; :10341; :10321; :4943; :10344; :11243; :4896; :10336, расположенные - РФ, КЧР, Прикубанский район, СПК «Октябрьский», поле 21, клетка 2. Сенокосы по 0,94 га каждый. Заказчик работ: Текеев Аскербий Солтанович (КЧР, Прикубанский район, пос. Октябрьский,ул. Молодежная, 24. Тел. 89183753090).

Возражения относительно размеров и местоположения границ всех вышеуказанных ЗУ, предложения по доработке проектов межевания ЗУ принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Прикубанский район, п. Кавказский, пр. Ленина, 26, тел. 89054433433. Ознакомиться с проектом межевания ЗУ можно по вышеуказанному адресу. При проведении согласования местоположения границ ЗУ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на ЗУ.

РЕКЛАМА

Просим членов жилищно-строительного кооператива «Мечта» (не достроенного многоэтажного дома), находящегося в г. Карачаевске по ул. Курджиева объявиться для перерегистрации в течение двух месяцев со дня опубликования объявления в газете «День республики». Не явившиеся для перерегистрации будут исключены из членства на общем собрании жилищно-строительного кооператива. Правление ЖСК «Мечта». Тел. 89280347734.

Кадастровым инженером Салпагаровым Ильясом Мекеровичем (квалификационный аттестат №09-11-30, КЧР, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Ленина, 122, тел. 89187133009), выполняются работы по подготовке проекта межевания земельных участков с кадастровым номерм:

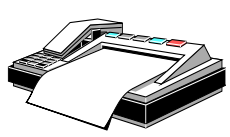
09:07:0000000:6944, расположенный по адресу: РФ, Карачаево-Черкесская Республика, р-н Усть-Джегутинский, КДСХП Красногорское, поле № 26 (пашня по 1,13 га).

Заказчик кадастровых работ: Байрамкулов Халис Парисбиевич (КЧР, Усть-Джегутинский район, а. Сары-Тюз, ул. Ленина, д. 37, тел. 89289235522).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Усть-Джегута, ул. Богатырева, д. 46.

Возражения, дополнения, предложения по доработке проектов межевания земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Усть-Джегута, ул. Богатырева, д. 46

Телефон отдела рекламы



26-36-34

ОБЪЯВЛЕНИЯ

РАЗНОЕ

◆ Утерянный диплом 09 БА 0000830, регистрационный номер 1110, выданный в 2009 году Профессиональным лицеем № 7 г. Черкесска на имя Шенкао Аслана Юрьевича, **считать недействительным.**

◆ Утерянный аттестат № 636358 о восьмилетнем образовании, выданный школой № 2 ст. Исправной 12.06.1989 года на имя Погореловой Светланы Васильевны, **считать недействительным.**

◆ Утерянный диплом серия: 110924 1956078, № 13645 о среднем профессиональном образовании, выданный РГБОУ «Карачаево-Черкесский медицинский колледж» 01.07.2017, на имя Аджиевой Джулии Руслановны, **считать недействительным.**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (Организатор торгов (продавец)), действующее на основании Положения, сообщает о проведении торгов по продаже следующего арестованного имущества в электронной форме:

Лот № 1: Жилой дом, пл. 364,5 кв.м, литер А, этажность: 2, подземная этажность: 1, кадастровый номер: 09:04:0101113:67 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под жилую застройку индивидуальную, пл. 894 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101113:25, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Балахонова, д. 10. Имущество реализуется в рамках исполнительного производства от 29 января 2018 г. № 1335/18/09012-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя Черкесского городского отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о передаче арестованного имущества на торги от 19 июля 2021 г. № 09012/21/76667. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 10 483 200 (десять миллионов четыреста восемьдесят три тысячи двести) руб.

Сумма задатка: 500 000 (пятьсот тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.

Лот № 2: Жилой дом, назначение: жилое, пл. 208,3 кв.м, литер: А, этажность: 1, кадастровый номер: 09:08:0180104:1388 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, пл. 1100 кв.м, кадастровый номер: 09:08:0180104:1701, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район, с. Учкекен, ул. Учкекенская, д. 56. Имущество принадлежит должнику – Байрамуковой Болду Джангановне на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 25 декабря 2018 г. № 35852/18/09011-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя Малокарачаевского районного отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево – Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию от 20 сентября 2021 г. № 09011/21/197300. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 4 713 624 (четыре миллиона семьсот тринадцать тысяч шестьсот двадцать четыре) руб.

Сумма задатка: 200 000 (двести тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 20 000 (двадцать тысяч) руб.

Лот № 3: Земельный участок, пл. 6935+/-29 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101358:315; земельный участок, пл. 3065+/-19 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101358:314 и нежилое строение, пл. 170,5 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101358:279 на земельном участке с кадастровым номером: 09:04:0101358:314, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Дачная, з/у № 6-д. Имущество принадлежит должнику – Тлябичеву Бубе Мухамедовичу на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 14 мая 2021 г. № 42753/21/09012-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя Черкесского городского отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 20 сентября 2021 г. № 09012/21/159138. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 30 263 400 (тридцать миллионов двести шестьдесят три тысячи четыреста) руб.

Сумма задатка: 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб.

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок на участие в торгах – 25 сентября 2021 года в 10 ч.00 мин. по московскому времени.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 12 октября 2021 года в 16 ч. 00 мин. по московскому времени.

Оператор электронной площадки, место приема заявок: ООО «РТС - тендер», https://www.rts-tender.ru.

Окончание на 12-й стр.

СПРАВКИ РЕКЛАМА ОБЪЯВЛЕНИЯ

Окончание. Начало на 11 стр.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 14 октября 2021 года в 10 ч. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Дата, время и место проведения торгов – 19 октября 2021 года в 12 ч. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявка подается начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, одновременно с полным пакетом документов, установленным данным извещением о проведении торгов, через оператора электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной Организатором торгов (продавцом) форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Задаток вносится одним платежом на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике - Организатора торгов (продавца). Почтовый/юридический адрес: 369000, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, д. 19. Получатель: УФК по Карачаево-Черкесской Республике (ТУ Росимущества в Карачаево-Черкесской Республике, л/с 05791А18330), ИНН 0917014364, КПП 091701001, ОГРН 1090917001120, ОКТМО 91701000. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ - КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ/УФК по Карачаево-Черкесской Республике г. Черкесск, номер счета получателя средств (Казначейский счет): 03212643000000017900, номер счета банка получателя средств (Единый казначейский счет): 40102810245370000078, БИК 019133001, КБК 00010000000000000000. В поле «Назначение платежа» указывать «Оплата задатка для участия в аукционе (дата аукциона, № лота)».

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 12 октября 2021 года и поступить на указанный счет не позднее 13 октября 2021 года.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

5. Сведения о банковских реквизитах, на которые могут быть перечислены (возвращены) суммы задатков, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим информационным сообщением.

6. Физические лица дополнительно представляют копию всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя, копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа.

5. Выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Перечень оснований для отказа в приеме и регистрации заявок на участие в торгах и в допуске к участию в торгах:

- подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в настоящем информационном сообщении;
- представление не всех документов в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документов не соответствующих требованиям, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим информационным сообщением;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
- в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется комиссией Организатором торгов (продавцом) в день, указанный в информационном сообщении.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной торговой площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов победитель аукциона представляет Организатору торгов (продавцу) нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги по реализации заложенного имущества Организатор торгов (продавец) заключает с ним договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, имеющего силу договора купли – продажи имущества.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления Организатором торгов (продавцом) соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента, указанный в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке – в случае проведения торгов в электронной форме).

В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

Организатор торгов (продавец) оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов (продавец) возвращает сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

Организатор торгов (продавец) объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3) из явившихся участников торгов не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимися предыдущими собственниками помещения в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Информация о проведении настоящих торгов также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru, официальном сайте электронной торговой площадки ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Образцы документов (форма заявки на участие в торгах по продаже арестованного имущества, форма описи документов, форма протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества, форма договора купли – продажи арестованного имущества) размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru, официальном сайте электронной торговой площадки ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об имуществе и правилах проведения аукциона, ознакомиться с формами документов, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, д. 19, каб. 303, тел.: 8(8782) 22-03-67.

УЧРЕДИТЕЛИ -

Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со словом РЕКЛАМА, знаками (Р) и *, а также под рубриками: «Бизнес-пресс», «Пульс цен», «Цена успеха», «Объект внимания» публикуются на правах рекламы.

Главный редактор Е. В. КРАТОВ.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадио-вещания и средств массовых коммуникаций.

ДЕНЬ РЕСПУБЛИКИ

За доставку газеты подписчикам отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13.
Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. E-mail: DR-09@mail.ru
ТЕЛЕФОНЫ: 8 (8782) 26-36-01, 26-36-34 (реклама).

Перепечатка публикаций и их фрагментов возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5-а. ИНН 2626030157. Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042. Заказ № Тираж

Над выпуском номера работали: дежурный редактор П. В. Семенченко, ответственный секретарь О. А. Мамхягова, оператор верстки С. И. Осецкая, корректоры Ю. А. Мельникова, Д. А. Бабоева.